



VILLE D'ESBLY

Service urbanisme

Place de la mairie

77450 ESBLY

Tél: 01 64 63 44 00

AVIS DE DÉPÔT

Vu l'article R 423-6 du Code de l'Urbanisme

DP 77171 26 00020

Déposé le

09/03/2026

Par

LACAILLE Laurent

Pour un projet de

Le projet concerne la rénovation avec isolation des rampants, l'aménagement partiel des combles d'une habitation existante avec la création de deux fenêtres de toit de type Velux. Ces travaux entraînent la création d'une surface de plancher supplémentaire de 12,5 m², portant la surface habitable totale de l'habitation de 130 m² à 142,5 m². Le projet prévoit également la réalisation d'un appentis d'une surface de 18,8 m², comprenant un espace destiné à un abri de jardin d'une surface de 5,7 m². Les travaux comprennent le remplacement des menuiseries extérieures existantes, avec la transformation d'une fenêtre en porte-fenêtre, ainsi qu'un ravalement de façade côté jardin. L'ensemble des travaux s'intègre dans l'architecture existante et ne modifie pas de manière significative l'aspect général de la construction.

Sis à l'adresse

7 Rue de Condé 77450 Esbly

Parcelle cadastrale

F 1015

Superficie du terrain

236.00 m²

Surface de plancher créée

12.50 m²

Hauteur du projet

m

Nombre de logements

0

Affiché le

16/03/2026

Fait à ESBLY,
le 16/03/2026