



VILLE D'ESBLY

Service urbanisme

Place de la mairie

77450 ESBLY

Tél: 01 64 63 44 00

AVIS DE DÉPÔT

Vu l'article R 423-6 du Code de l'Urbanisme

PC 77171 26 00006

Déposé le

29/03/2026

Par

Bochet Olivier

Pour un projet de

Le projet consiste en la construction d'un garage indépendant d'une surface de plancher de 58,5 m² sur un terrain situé au 13 rue Jean Mermoz 77450 Esbly. Ce garage est destiné au stationnement de véhicules ainsi qu'au stockage de matériel domestique. La construction sera réalisée en harmonie avec l'habitation existante, tant par le choix des matériaux et des teintes. Le bâtiment présentera une architecture simple, avec une toiture plate et des façades traitées avec des matériaux similaires à ceux de la construction principale. L'implantation du garage respecte les règles d'urbanisme en vigueur (reculs, limites séparatives, etc.) et s'intègre dans l'environnement existant sans porter atteinte au paysage ou au voisinage. Les accès sont déjà aménagés, sans modification significative de la circulation existante.

Sis à l'adresse

13 Rue Jean Mermoz 77450 Esbly

Parcelle cadastrale

J 0525

Superficie du terrain

323.00 m²

Surface de plancher créée

m²

Hauteur du projet

m

Nombre de logements

0

Affiché le

30/03/2026

Fait à ESBLY,
le 30/03/2026